

「建築条件付」

売地

所在地／千葉県佐倉市寺崎北2-9-6

《土地概要》

土地面積／204.28㎡(61.79坪)

権利／所有権・地目／宅地・現況／宅地

都市計画／市街化区域

用途地域／第一種低層住居専用地域

高度地区／無・防火地域／無

都市計画／無

その他法令上の制限等／地区計画・有

建ぺい率／50%

容積率／100%

接面道路／北東側 約6M公道に接道

施設／公営水道・都市ガス・本下水・完備

現況／更地 引渡日／即

取引態様／売主

その他／建築条件付「宅地販売」です。

土地の売買契約締結から3か月以内間内に

売主との間で建築工事請負契約を締結することが条件です。

自然の恵みを、生きる力に変える家。



そろそろ、本当に必要な家を作る。

JR総武本線 「佐倉駅」 徒歩 12分

価格 **成約御礼** 日 / 敷地 61.79坪



～ライフインフォメーション～

- ★寺崎小学校 約8分
- ★根郷保育園 約9分
- ★スーパーベシヤ 約8分
- ★根郷中学校 約38分
- ★佐倉城南幼稚園 約15分
- ★ファミリーマート 約4分

《完成パース・イメージ》

FREEQ 1.5
LOAFER
フリースタイルローファー

平屋でも2階建てでもない
ちょうどいい広さ。
外観は、シンプルデザインウッドデッキで
高級感を演出。

平屋+α
小屋裏のボーナス空間が
ちょうど良さの秘密。



STRENGTH

ECOLOGY

LONG LIFE

長期優良住宅基準:耐震等級2
LOAFER:耐震等級3

長期優良住宅基準:省エネ等級4
LOAFER:省エネ等級4

長期優良住宅基準:美化対策等級3
LOAFER:劣化対策等級3

自然素材の家とスキップフロアーの家“Bino” はこちらから <http://www.human-homes.co.jp>

自然と寄り添い、エコで自由に暮らす家【FREEQ HOME】

株式会社ヒューマンホームズ

TEL:04-7197-7331

FAX:04-7197-7332

販売形態／売主
売主に付き仲介手数料不要

お客様担当／神戸まで

宅建業免許千葉県知事(2)第15740号 建設業免許千葉県知事(般-25)第45115号

千葉県柏市柏6-9-18 柏パークビル1F